

岸和田市告示第519号

令和7年度における岸和田市営住宅条例（平成9年条例第29号）第10条第2項に規定する事業主体の定める数値（以下「利便性係数」という。）及び公営住宅法（昭和26年法律第193号）第16条第2項に規定する近傍同種の住宅の家賃を次のとおり定める。

令和6年12月3日

岸和田市長 永野 耕平

番号	市営住宅の名称等		利便性係数	近傍同種の住宅の家賃
1	下野町住宅	昭和23年度竣工分（1種）	0.74	21,600円
		昭和25年度竣工分（1種）	0.74	25,600円
2	松風住宅	平成6年度竣工分（2種2LDK）	0.89	87,100円
		平成6年度竣工分（2種3LDK）	0.89	100,000円
		平成6年度竣工分（1種3LDK）	0.89	100,000円
		平成7年度竣工分（2種2LDK）	0.89	89,000円
		平成7年度竣工分（1種3LDK）	0.89	102,100円
3	松ヶ丘住宅	昭和63年度竣工分1棟（2DK・1～3階部分）	0.86	56,900円
		昭和63年度竣工分1棟（2DK・4階部分）	0.83	56,900円
		昭和63年度竣工分1棟（3DK・1～3階部分）	0.86	60,400円
		昭和63年度竣工分1棟（3DK・4階部分）	0.83	60,400円
		平成元年度竣工分2棟（1～3階部分）	0.86	64,400円
		平成元年度竣工分2棟（4階部分）	0.83	64,400円
		平成2年度竣工分3棟（1～3階部分）	0.86	62,900円
		平成2年度竣工分3棟（4階部分）	0.83	62,900円
		平成3年度竣工分4棟	0.86	69,300円
		平成4年度竣工分5棟	0.86	80,300円
4	八木住宅	昭和54年度竣工分（浴槽無）	0.85	38,500円
		昭和54年度竣工分（浴槽有）	0.86	38,500円
5	岡山住宅	昭和30年度竣工分（2種）	0.67	20,600円

		昭和31年度竣工分（2種）	0.67	19,400円
6	あけぼの住宅	平成15年度竣工分（2DK）	0.91	67,100円
		平成15年度竣工分（2DK（妻側））	0.91	71,800円
		平成15年度竣工分（3DK）	0.91	84,000円
		平成15年度竣工分（3DK（妻側））	0.91	88,700円
7	下池田住宅	昭和32年度竣工分（1種）	0.79	29,400円
		昭和32年度竣工分（2種）	0.79	23,400円
8	五月ヶ丘住宅	昭和33年度竣工分（1種）	0.71	24,000円
		昭和33年度竣工分（2種）	0.71	19,700円
		昭和34年度竣工分（1種）	0.71	24,100円
		昭和35年度竣工分（1種）	0.71	24,700円
		昭和35年度竣工分（2種）	0.71	19,300円
		昭和37年度竣工分（2種）	0.71	20,400円
9	尾生住宅	平成10年度竣工分（2DK）	0.84	97,300円
		平成10年度竣工分（2DK（車椅子））	0.84	111,200円
		平成10年度竣工分（3DK）	0.84	111,200円
		平成11年度竣工分（2DK）	0.84	100,500円
		平成11年度竣工分（3DK）	0.84	114,800円
10	岸野住宅	昭和45年度竣工分1棟（1～3階部分）	0.88	23,300円
		昭和45年度竣工分1棟（4～5階部分）	0.85	23,300円
		昭和45年度竣工分2棟（1～3階部分）	0.88	26,100円
		昭和45年度竣工分2棟（4階部分）	0.85	26,100円
11	八幡住宅	昭和51年度竣工分2DK	0.89	51,400円
		昭和51年度竣工分3DK	0.89	63,900円
		昭和51年度竣工分4DK	0.89	77,200円
12	桜台住宅	平成27年度竣工分南棟（3DK－b）	0.84	93,100円
		平成27年度竣工分南棟（2DK）	0.84	77,100円
		平成27年度竣工分南棟（2DK妻）	0.84	77,300円
		平成27年度竣工分南棟（2DK（車椅子））	0.84	92,400円
		平成27年度竣工分南棟（3DK－a）	0.84	92,200円
		平成27年度竣工分北棟（1DK）	0.84	62,400円
		平成27年度竣工分北棟（2DK）	0.84	77,100円

13	山下住宅	平成27年度竣工分北棟（3DK－b）	0.84	93,100円
		平成27年度竣工分北棟（3LDK）	0.84	108,000円
		令和2年度竣工分北棟（1DK－A）	0.85	79,200円
		令和2年度竣工分北棟（2DK－1）	0.85	85,900円
		令和2年度竣工分北棟（2DK－2）	0.85	85,800円
		令和2年度竣工分北棟（2DK妻1）	0.85	85,900円
		令和2年度竣工分北棟（2DK妻2）	0.85	85,800円
		令和2年度竣工分南棟（1DK－B1）	0.85	69,000円
		令和2年度竣工分南棟（1DK－B2）	0.85	68,900円
		令和2年度竣工分南棟（2DK身）	0.85	105,600円
		令和2年度竣工分南棟（2DK妻身）	0.85	105,600円
		令和2年度竣工分南棟（3DK－1）	0.85	104,100円
		令和2年度竣工分南棟（3DK－2）	0.85	104,000円
		令和2年度竣工分南棟（3DK妻）	0.85	104,000円