登録をしている有料老人ホームの情報開示事項一覧表

令和 6 年 07 月 1 日現在

度 受 年 の 能 利 形 能 基務資産的大				令和 6 年 07 月 1 日現在 T
施 設 所 在 地 大阪科和宗市肥子町1丁目5番31号 (機能番号:0725-99-8222)	施	設	名	リーブル和泉
期 設 所 在 地 大阪府和泉市配子町1丁目5番31号 (電話番号: 0725-99-8230 FAX番号: 6725-99-8222) 事 業 主 体 株式会社でBバートナー 事業主体の所在地 大阪府和泉市肥子町1丁目5番28号	居 1	住 の 権 利 形 	態	建物賃貸借方式
第 葉 主 体 株式会社CBバートナー 第 葉 主 体 株式会社CBバートナー 第 葉 主 体 の 所 在 地 大阪府和泉市駅で町1丁目5番28号 第 正 年 月 日 平成 28年1月15日 30 京		設 所 在	地	T 5 9 4 - 0 0 7 6
事業主体の所在地 大阪府和泉市肥平町1丁目5季28号 競工年月日 日平成 28年1月月6日 競工年月月日 平成 28年1月月6日 人民者数/人民定員/登録家数 29人/33人/30家 人民者数/人民定員/登録家数 29人/33人/30家 人民者数/人民定員/登録家数 29人/33人/30家 人民者数/人民企業分月 10,500,000円 2240,000円 3280,000円 前払金の返還金の算定方法 前払金の後条先 油田泉州銀行 和東支店 普添3058822 力 方方確保険限円について対別途かります。 (135,100円 (2214,600円 (3234,600円) 297,200円 (395,000円) 97,200円 食業のたる 費 (16,600円 (297,200円) 397,200円 397,200円 方方につき8,000円 (395,000円) 42,400円 42,400円 42,400円 42,400円 体験入 屋 の 費 用 (2014,600円 (397,200円) 397,200円 397,200円 397,200円 397,200円 397,200円 397,200円 397,200円 44,400円 44,400円 44,400円 44,400円 42,400円 64、数の 46、数の 46、支援 46、表別 46、表別 46、表別 46、表別 46、表別 47、表別	施			大阪府和泉市肥子町1丁目5番31号
事業主体の所在地 大阪府和泉市肥子町1丁目5 第2 8 号 装工年月日 平成 28年19月30日 開設年月日 平成 28年11月15日 入居者数/入居庄員/登録室数 29人/33人/30亩 入居時点で必要な費用 ①150,000円 ②240,000円 ③280,000円 前払金の選連金の算定方法 前払金の務定を費用 前払金の務定金の算定方法 第 方とののの日 ②7,200円 ③244,600円 第284,600円 家賃 ①135,100円 ②214,600円 ③244,600円 家賃 ①14,600円 ②7,200円 ③97,200円 ま業業費用については対象かります。 ①14,400円 ②42,400円 水井 金 費 なりまた ののののののののののののののののののでは、ままずは、またでは、またでは、またでは、またでは、またでは、またでは、またでは、またで				(電話番号:0725-99-8200 FAX番号:0725-99-8222)
接 エ 年 月 日 平成 28年09月30日 開 設 年 月 日 平成 28年11月15日 30 五 入居者数/入居定員/登録室数 29 人 33 人 30 五 入居	事	業主	体	株式会社CBパートナー
関 遊 年 月 日 平成 28年1月15日 入居者数/入居定員/登録室数 29 人 33 人 / 30 室 入 時 時 底 で 必 要 な 要 用 ①150,000円 ②240,000円 ③280,000円 前 払 金 の 寮 金 先 池田泉州銀行 和泉支店 普通3058822 前 払 金 の 寮 金 先 池田泉州銀行 和泉支店 普通3058822	事業	き 主 体 の 所 在	地	大阪府和泉市肥子町1丁目5番28号
入居者数 / 入居定員 / 登録電数 29 人 / 33 人 / 30 電 入居 時 点 で 必 要 な 費 用	竣	工 年 月	日	平成 28年09月30日
入居 時 点 で 必 要 な 費 用	開	設 年 月	日	平成 28年11月15日
前 払 金 の 褒 全 先 前 払 金 の 係 全 先 月	入居者	5数 /入居定員/登録室	数	29 人 / 33 人 / 30 室
前 払 金 の 保 全 先 他田泉州銀行 和泉友店 普通3058822 月	入 居	時点で必要な費	用	①150,000円 ②240,000円 ③280,000円
明	前払	金の返還金の算定方	法	
※介護保険費用については別途かかります。				池田泉州銀行 和泉支店 普通3058822
家 賃 ① 60,000円 ② 75,000円 ③ 95,000円 食 費 ① 48,600円 ② 97,200円 ③ 97,200円 食 費 ① 26,500円 ② 42,400円 ③ 42,400円 体験 入 居 の 費 用 一泊につき8,000円 ※食費は実食数に応じて別途請求 自ち実施 人路、排せつ又は食事の介護 自ち実施 食事の規供 供属 事業の変事の供与 自ち実施 が況把握・生活相談サービス 他 無 を財象となる者 (0 上実施 1人/の人(職職:介護職)) 機構 日室の商債(最小)最大的時人数(職種) 1人/の人(職職:介護職)) 機構 日室の設備(最小)最大的時人数(職種) 1人/の人(職職:介護職)) 展室の設備(現小へ最大面積) 長多 18.0 ㎡(18.0 ㎡) 36.0 ㎡) 機構 居室の面積(最小へ最大面積) 長夕 18.0 ㎡(18.0 ㎡) 36.0 ㎡) 機構 店室室の設備(最小人民大面積) 大と流面台、エアコン、ナースコール、スプリンクラー・収納を選出を設施が設施制の実施が設施施 大と、表別の政権を認定を受けた方・20.1 ㎡ 表別の保存情(1)、ドイレ(3)、相談監督事業を認定の設備の対策を認定の設備の対策を認定のの対策を認定の対				①135, 100円 ②214, 600円 ③234, 600円
世	- VI HZ VI			① 60,000円 ② 75,000円 ③ 95,000円
共益費等 ① 26,500円② 42,400円③ 42,400円 体験入居の費用 一泊につき8,000円※食費は実食数に応じて別途請求 人浴、排せつ又は食事の介護費 自ら実施 食事の提供自ら実施 自ら実施 機廠管理の支援(供与)自ら実施 自ら実施 大院把握・生活相談サービス 自ら実施 自ら実施 大店棚が中人数(職種) 1人/0人(職種:介護職)) 大店棚が乗り、 1人/0人(職種:介護職)) 大店棚が上が、洗面台、エアコン、ナースコール、スプリンクラー・収納信益 高 2、設部コーナー、個人格槽:(3)、機械格槽(1)、ドイレ(3)、相 数 (2) 自動火災無知器、スプリンクラー・エレーシー (1) 大店車 おとなる者の設備の機能 大足希望者に公開・入居希望者に交付の状態を変したが、 展室の面積(最小へ最大面積)最多 18.0 ㎡(18.0 ㎡(3)、機械格槽(1)、ドイレ(3)、相 数 (2) 自動火災無知器、スプリンクラー・エレーニター (1) 財産 下幅、最大幅員 2.0 m:最少幅員 2.0 m:最少幅員 2.0 m 人居希望者に公開・入居希望者に交付 無 大居希望者に公開・入居希望者に交付 質 理 規 程 入居希望者に公開・入居希望者に交付 質 理 規 程 入居希望者に公開・入居希望者に公開 財務諸表(要旨)入居希望者に公開 大居希望者に公開 財務諸表(原本)人居希望者に公開 (公社)全国有料老人ホーム協会等への加入 無 設 ま で の 利 用 交 通 手 段 所管庁有料老人ホーム設置運営指導指針の「規模及び構造設備」の不適合事項 無 所能の 株 和泉府中駅から徒歩5分 無 の 内 容 所 会 の 内 容 無 の 内 容 無 の 内 容 無 の 内 容 無 の 内 容 無 の 内 容 無 の 内 容 無 の 内 容 無 の 内 容 無 の 内 容 無 の 内 容 所 会 の 内 容 無 の 内 容 所 会 の 内 容 無 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 容 所 会 の 内 名 の 内 名 の 内 名 の 内 名 の 内 会 の 内 名		食	費	① 48,600円 ② 97,200円 ③ 97,200円
大冷、排せつ又は食事の介護 自ら実施 食 事 の 提 供 自ら実施 (H/X	共 益 費	等	① 26,500円 ② 42,400円 ③ 42,400円
食 事 の 提 供 自ら実施・委託 自ら実施 自ら実施 自ら実施 自ら実施 自ら実施 一	体 !	· 験 入 居 の 費	用	一泊につき8,000円 ※食費は実食数に応じて別途請求
護・ 調理、洗濯、掃除等の家事の供 自ら実施 住 康 管 理 の 支 接 (供 与) 自ら実施 セ	入浴、排せつ又は食事の介護		り介護	自ら実施
護等 調理、洗濯、掃除等の家事の供 自ら実施 健康管理の支援(供与) 自ら実施 状況把握・生活相談サービス 自ら実施 大刀把握・生活相談サービス 自ら実施 大刀把握・生活相談サービス 自ら実施 大刀 大刀 大刀 大刀 大刀 大刀 大刀 大	介	食 事 の 提	供	自ら実施・委託
の内容 健康管理の支援(供与) 自ら実施 その他無 人居対象となる者 ①要支援並びに要介護の認定を受けた方②共同生活を営める方の (3) 自傷・他害行為のない方 夜間の職員体制/最少時人数(職種) 1人/0人(職種:介護職)) 0人(職種:介護職)) 構造 医の面積(最小~最大面積) 最多 18.0 ㎡(18.0 ㎡へ36.0 ㎡) 居室の面積(最小~最大面積) 最多 18.0 ㎡(18.0 ㎡へ36.0 ㎡) 財産 産室の設備の大力に表します。 1人/0、洗面台、エアコン、ナースコール、スプリンクラー・収納(大力・インの)、相談室、自動火災報知器、スプリンクラー・エレベーター(10)状況 東川施設(数) (30年) (3	護	調理、洗濯、掃除等の家	事の供	自ら実施
次沢把握・生活相談サービス 自ら実施 で の 他	の		. 与)	
その 他 無 入居対象となる者 ①要支援並びに要介護の認定を受けた方② 共同生活を営める方で間の職員体制/最少時人数(職種) 1人/ 0人(職種:介護職) (適) 自傷・他害行為のない方での調算体制/最少時人数(職種) 1人/ 0人(職種:介護職)) (事業) 居室の面積(最小〜最大面積) 最多 18.0 ㎡(18.0 ㎡~ 36.0 ㎡) 36.0 ㎡) (事業) 居室の商額(最小〜最大面積) 最多 18.0 ㎡(18.0 ㎡~ 36.0 ㎡) 36.0 ㎡) (事業) 展室、談話コーナー、個人浴槽:(3)、機械浴槽(1)、トイレ(3)、相 数室、自動火災報知器、スプリンクラー、エレベーター(1) 最大幅員 2.0 m				
夜間の職員体制/最少時人数 (職種)	入居	<u>.</u> 計 対 象 と な る	者	
据	夜間の職員体制/最少時人数(職種)			
居 室 の 設 備 トイレ、洗面台、エアコン、ナースコール、スプリンクラー・収納			面積)	
## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ##	設			
大阪・ 日朝大阪報知部、スクリンケラー、エレベーター (1) 日東 日東 日東 日東 日東 日東 日東 日	備			食堂、談話コーナー、個人浴槽:(3)、機械浴槽(1)、トイレ(3)、相
利用者の意見を把握する体制 無 第三者による評価の実施状況 無	状			
大居 契 約 書 の 雛 形				
大居 契 約 書 の 雛 形	第三章		況	無
情報開示 単 規 程 入居希望者に公開・入居希望者に交付 事業収支計画書 入居希望者に公開 財務諸表(要旨) 入居希望者に公開 財務諸表(原本) 入居希望者に公開 財務諸表(原本) 入居希望者に公開 (公社)全国有料老人ホーム協会等への加入 無 施設までの利用交通手段 JR阪和線和泉府中駅から徒歩5分 所管庁有料老人ホーム設置運営指導指針の「規模及び構造設備」の不適合事項 無 代 替 措 置 等 の 内 容 無		入居契約書の雛	形	入居希望者に公開・入居希望者に交付
情報開示 単 規 程 入居希望者に公開・入居希望者に交付 事業収支計画書 入居希望者に公開 財務諸表(要旨) 入居希望者に公開 財務諸表(原本) 入居希望者に公開 財務諸表(原本) 入居希望者に公開 (公社)全国有料老人ホーム協会等への加入 無 施設までの利用交通手段 JR阪和線和泉府中駅から徒歩5分 所管庁有料老人ホーム設置運営指導指針の「規模及び構造設備」の不適合事項 無 代 替 措 置 等 の 内 容 無		重要事項説明書の雛		入居希望者に公開・入居希望者に交付
事業収支計画書 入居希望者に公開 財務諸表(要旨) 入居希望者に公開 財務諸表(原本) 入居希望者に公開 (公社)全国有料老人ホーム協会等への加入 無 施設までの利用交通手段 JR阪和線和泉府中駅から徒歩5分 所管庁有料老人ホーム設置運営指導指針の「規模及び構造設備」の不適合事項 無 代替措置等の内容 無		管 理 規	程	入居希望者に公開・入居希望者に交付
	開	事業収支計画	書	入居希望者に公開
財務諸表 (原本) 入居希望者に公開 (公社) 全国有料老人ホーム協会等への加入 無 施設までの利用交通手段 JR阪和線 和泉府中駅から徒歩5分 所管庁有料老人ホーム設置運営指導指針の「規模及び構造設備」の不適合事項 無 代替措置等の内容 無	亦			入居希望者に公開
(公社) 全国有料老人ホーム協会等への加入 無 施 設 ま で の 利 用 交 通 手 段 JR阪和線 和泉府中駅から徒歩5分 所管庁有料老人ホーム設置運営指導指針の「規模及び構造設備」の不適合事項 無 代 替 措 置 等 の 内 容 無		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
施 設 ま で の 利 用 交 通 手 段 JR阪和線 和泉府中駅から徒歩5分 所管庁有料老人ホーム設置運営指導指針 の「規模及び構造設備」の不適合事項 代 替 措 置 等 の 内 容 無	(公社) <		-	
の「規模及び構造設備」の不適合事項				
代 替 措 置 等 の 内 容 無				#
備 考 特に無し	代を	を 措 置 等 の 内	容	#
	備		考	特に無し