

岸和田市における低炭素法各種手数料(単位:円)

◆低炭素建築物新築等計画の認定等手数料一覧表

※以下の表中に示す「適合証」とは、住宅にあっては品確法に規定する登録住宅性能評価機関、非住宅にあっては省エネ法に規定する登録建築物エネルギー消費性能判定機関が法54条第1項各号に掲げる基準に適合していると証した書面のことです。

※以下の表中に示す「床面積の合計」は、認定申請に係る部分の床面積の合計です。

※下記の用途が混在する建築物の場合は、それぞれの用途の部分の床面積の合計ごとに手数料を算定し、その合計金額が手数料となります。

●法第53条第1項に係る認定申請(新築等)

一戸建ての住宅

床面積の合計	適合証あり	適合証なし		
		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
200㎡未満	5,900	22,900	32,200	42,300
200㎡以上～	5,900	24,500	35,300	46,900

共同住宅、長屋等(一戸建て住宅以外の住宅)

床面積の合計	適合証あり	適合証なし		
		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
300㎡未満	11,300	40,700	61,600	82,500
300㎡以上～2,000㎡未満	23,700	68,500	101,800	135,800
2,000㎡以上～5,000㎡未満	52,300	121,900	175,300	229,400
5,000㎡以上～10,000㎡未満	93,300	183,000	254,900	327,600
10,000㎡以上～25,000㎡未満	149,800	333,800	487,700	642,400
25,000㎡以上～50,000㎡未満	226,300	562,700	848,100	1,134,200
50,000㎡以上	343,100	985,000	1,533,200	2,082,300

非住宅建築物

床面積の合計	適合証あり	適合証なし	
		モデル建物法	その他
300㎡未満	11,300	103,400	265,800
300㎡以上～1,000㎡未満	19,400	130,800	332,300
1,000㎡以上～2,000㎡未満	31,400	171,400	428,200
2,000㎡以上～5,000㎡未満	93,300	275,800	609,900
5,000㎡以上～10,000㎡未満	147,400	359,300	750,600
10,000㎡以上～25,000㎡未満	186,100	431,300	886,700
25,000㎡以上～50,000㎡未満	232,500	505,500	1,011,300
50,000㎡以上	325,300	654,000	1,260,300

●法第55条第1項に係る変更認定申請(新築等の変更認定)

一戸建ての住宅

床面積の合計	適合証あり	適合証なし		
		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
200㎡未満	3,700	12,200	16,800	21,800
200㎡以上～	3,700	12,900	18,400	24,200

共同住宅、長屋等(一戸建て住宅以外の住宅)

床面積の合計	適合証あり	適合証なし		
		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
300㎡未満	6,400	21,100	31,500	41,900
300㎡以上～2,000㎡未満	12,600	35,000	51,600	68,600
2,000㎡以上～5,000㎡未満	26,900	61,700	88,300	115,400
5,000㎡以上～10,000㎡未満	47,400	92,200	128,200	164,500
10,000㎡以上～25,000㎡未満	75,500	167,500	244,500	321,800
25,000㎡以上～50,000㎡未満	113,900	282,100	424,800	567,800
50,000㎡以上	172,200	493,200	767,300	1,041,900

非住宅建築物

床面積の合計	適合証あり	適合証なし	
		モデル建物法	その他
300㎡未満	6,400	52,400	133,600
300㎡以上～1,000㎡未満	10,400	66,100	166,800
1,000㎡以上～2,000㎡未満	16,400	86,400	214,800
2,000㎡以上～5,000㎡未満	47,400	138,600	305,700
5,000㎡以上～10,000㎡未満	74,400	180,400	376,000
10,000㎡以上～25,000㎡未満	93,800	216,300	444,100
25,000㎡以上～50,000㎡未満	117,000	253,500	506,300
50,000㎡以上	163,400	327,700	630,800

●みなし確認申請（法第54条第2項）を申し出る場合における手数料加算額

手数料 床面積の合計	確認申請
100㎡以下	38,000
100㎡超～200㎡以下	50,000
200㎡超～300㎡以下	72,000
300㎡超～1,000㎡以下	97,000
1,000㎡超～2,000㎡以下	130,000
2,000㎡超～10,000㎡以下	307,000
10,000㎡超～50,000㎡以下	524,000
50,000㎡超～	814,000

みなし確認申請（法第54条第2項）を申し出る建築物に構造計算適合性判定又は構造計算ルート2を含む場合の手手数料加算額

手数料 床面積の合計	構造計算適合性判定手数料※1 （適合判定通知書がある場合を除く）		構造計算適合性審査加算額※2 （構造計算ルート2の審査となる場合）
	大臣認定 プログラム	左記以外	
200㎡以下	97,600	128,900	117,100
200㎡超～500㎡以下	110,200	154,000	140,000
500㎡超～1,000㎡以下	122,800	179,100	162,800
1,000㎡超～2,000㎡以下	135,300	204,300	185,700
2,000㎡超～10,000㎡以下	153,600	244,100	221,900
10,000㎡超～50,000㎡以下	193,600	324,200	294,700
50,000㎡超～	327,400	595,500	541,300

※1 構造計算適合性判定には、別途事務手数料（3,300円）が必要です。

※2 構造計算適合判定審査（ルート2審査）の手手数料は当該審査を行う建築物の床面積の合計により算出（1つの申請で当該審査に係る建築物が2以上ある場合はそれぞれの建築物ごとに手数料を算定し、その手数料の合計を構造計算判定審査の手手数料となります）。

みなし確認申請（法第54条第2項）を申し出る建築物に昇降機等がある場合の手手数料加算額

	確認申請
昇降機(1基あたり)	24,000
小荷物昇降機(1基あたり)	13,000

●軽微な変更に該当する旨の書面交付手数料(省令第46条の2)

手数料 床面積の合計(※1)	【直近の評価方法】登録機関等が性能向上基準に適合すると認めたもの						
	非住宅建築物			一戸建ての住宅			
	登録機関等が軽微な変更と認めたもの	その他		登録機関等が軽微な変更と認めたもの	その他		
		モデル建物法	その他		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
200㎡未満	-	-	-	3,700	22,900	32,200	42,300
200㎡以上～	-	-	-	3,700	24,500	35,300	46,900
	-	-	-	共同住宅			
300㎡未満	6,400	103,400	265,800	6,400	40,700	61,600	82,500
300㎡以上～1,000㎡未満	10,400	130,800	332,300	12,600	68,500	101,800	135,800
1,000㎡以上～2,000㎡未満	16,400	171,400	428,200	12,600	68,500	101,800	135,800
2,000㎡以上～5,000㎡未満	47,400	275,800	609,900	26,900	121,900	175,300	229,400
5,000㎡以上～10,000㎡未満	74,400	359,300	750,600	47,400	183,000	254,900	327,600
10,000㎡以上～25,000㎡未満	93,800	431,300	886,700	75,500	333,800	487,700	642,400
25,000㎡以上～50,000㎡未満	117,000	505,500	1,011,300	113,900	562,700	848,100	1,134,200
50,000㎡以上～	163,400	654,000	1,260,300	172,200	985,000	1,533,200	2,082,300

手数料 床面積の合計(※1)	【直近の評価方法】その他						
	非住宅建築物			一戸建ての住宅			
	登録機関等が軽微な変更と認めたもの	その他		登録機関等が軽微な変更と認めたもの	その他		
		モデル建物法	その他		誘導仕様基準	誘導基準併用法	その他
200㎡未満	-	-	-	5,900	12,200	16,800	21,800
200㎡以上～	-	-	-	5,900	12,900	18,400	24,200
	-	-	-	共同住宅			
300㎡未満	11,300	52,400	133,600	11,300	21,100	31,500	41,900
300㎡以上～1,000㎡未満	19,400	66,100	166,800	23,700	35,000	51,600	68,600
1,000㎡以上～2,000㎡未満	31,400	86,400	214,800	23,700	35,000	51,600	68,600
2,000㎡以上～5,000㎡未満	93,300	138,600	305,700	52,300	61,700	88,300	115,400
5,000㎡以上～10,000㎡未満	147,400	180,400	376,000	93,300	92,200	128,200	164,500
10,000㎡以上～25,000㎡未満	186,100	216,300	444,100	149,800	167,500	244,500	321,800
25,000㎡以上～50,000㎡未満	232,500	253,500	506,300	226,300	282,100	424,800	567,800
50,000㎡以上～	325,300	327,700	630,800	343,100	493,200	767,300	1,041,900

●認定を受けた旨の証明書発行手数料

1通につき300円