

2024年4月11日～5月10日のリモートメンテナンスシステム「ヘリオス」による診断結果を下記にご報告申し上げます。



診断の結果、運転性能・各機器に異常は認められず順調に運転しております。

1. 異常信号の受信

監視内容	／号機	1	監視内容	／号機	1
①閉じ込め故障		なし	⑥最寄階への緊急停止		なし
②ドア閉じ後起動不能故障		なし	⑦かご内からの通報		なし
③安全装置作動		なし			
④ドアの開閉故障		なし			
⑤通信・電源の異常		なし			

受信日時	復旧日時	受信内容
		異常信号の受信はございません。

2. 各機器の診断結果

記号の
ご説明

- ：正常な状態を示します。
- ※：異常の前兆を捉えたため、状態に合わせ処置致します。
- －：診断対象外を示します。

測定項目	／号機	1	測定項目	／号機	1	測定項目	／号機	1
①起動状態		○	1. 機械室			3. かご		
②加速走行時間		○	①制御盤内の温度		○	⑥操作ボタンの作動状態		○
③定常走行速度		○	②起動用リレーの作動状態		○	⑦インターホンの電源電圧状態		○
④速度の変動		○	③油圧機器の作動状態		○	⑧ドアの開閉状態		○
⑤減速走行時間		○				⑨停止時の段差		○
			2. 乗場			4. 昇降路		
			④呼びボタンの作動状態		○	⑩端階行過ぎ防止機能の作動状態		○
			⑤ドアスイッチの作動状態		○			

3. お客さまのご利用状態

測定項目	号機	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
①各階の利用率 [%]	1	50	50																		
②ドアの開閉回数 [回]	1	5142	5215																		
③ドアの反転回数 [回]	1	53	97																		
a) 衝撃による反転回数 [回]	1	2	4																		
b) 戸閉め安全装置作動回数 [回]	1	96	133																		

002462-000589-002-002

2024年5月11日～6月10日のリモートメンテナンスシステム「ヘリオス」による診断結果を下記にご報告申し上げます。

お客さまへの お返事	診断の結果、運転性能・各機器に異常は認められず順調に運転しております。

1. 異常信号の受信

監視内容	／号機	1	監視内容	／号機	1
①閉じ込め故障		なし	⑥最寄階への緊急停止		なし
②ドア閉じ後起動不能故障		なし	⑦かご内からの通報		なし
③安全装置作動		なし			
④ドアの開閉故障		なし			
⑤通信・電源の異常		なし			

受信日時	復旧日時	受信内容
		異常信号の受信はございません。

2. 各機器の診断結果

記号の
ご説明

○：正常な状態を示します。
※：異常の前兆を捉えたため、状態に合わせ処置致します。
－：診断対象外を示します。

測定項目	／号機	1	測定項目	／号機	1	測定項目	／号機	1
①起動状態		○	1. 機械室			3. かご		
②加速走行時間		○	①制御盤内の温度		○	⑥操作ボタンの作動状態		○
③定常走行速度		○	②起動用リレーの作動状態		○	⑦インターホンの電源電圧状態		○
④速度の変動		○	③油圧機器の作動状態		○	⑧ドアの開閉状態		○
⑤減速走行時間		○				⑨停止時の段差		○
			2. 乗場			4. 昇降路		
			④呼びボタンの作動状態		○	⑩端階行き過ぎ防止機能の作動状態		○
			⑤ドアスイッチの作動状態		○			

3. お客さまのご利用状態

測定項目	号機	階・床															
		1	2														
①各階の利用率 [%]	1	50	50														
②ドアの開閉回数 [回]	1	5392	5476														
③ドアの反転回数 [回]	1	79	116														
a) 衝撃による反転回数 [回]	1	8	5														
b) 戸閉め安全装置作動回数 [回]	1	145	144														

002428-000578-002-002

2024年6月11日～7月10日のリモートメンテナンスシステム「ヘリオス」による診断結果を下記にご報告申し上げます。

診断の結果、運転性能・各機器に異常は認められず順調に運転しております。

1. 異常信号の受信

監視内容	監視結果	監視内容	監視結果
①閉じ込め故障	なし	⑥最寄階への緊急停止	なし
②ドア閉じ後起動不能故障	なし	⑦かご内からの通報	なし
③安全装置作動	なし		
④ドアの開閉故障	なし		
⑤通信・電源の異常	なし		

受信日時	受信内容
	異常信号の受信はございません。

2. 各機器の診断結果

記号の
ご説明

○：正常な状態を示します。
※：異常の前兆を捉えたため、状態に合わせ処置致します。
－：診断対象外を示します。

測定項目	測定結果	測定項目	測定結果	測定項目	測定結果
①起動状態	○	1. 機械室		3. かご	
②加速走行時間	○	①制御盤内の温度	○	⑥操作ボタンの作動状態	○
③定常走行速度	○	②起動用リレーの作動状態	○	⑦インターホンの電源電圧状態	○
④速度の変動	○	③油圧機器の作動状態	○	⑧ドアの開閉状態	○
⑤減速走行時間	○			⑨停止時の段差	○
		2. 乗場		4. 昇降路	
		④呼びボタンの作動状態	○	⑩端階行過ぎ防止機能の作動状態	○
		⑤ドアスイッチの作動状態	○		

3. お客様のご利用状態

測定項目	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果	測定結果
①各階の利用率 [%]	1	50	50													
②ドアの開閉回数 [回]	1	5080	5142													
③ドアの反転回数 [回]	1	74	98													
a) 衝撃による反転回数 [回]	1	4	7													
b) 戸閉め安全装置作動回数 [回]	1	127	139													

001814-000443-002-002

2024年7月11日～8月10日のリモートメンテナンスシステム「ヘリオス」による診断結果を下記にご報告申し上げます。

お 客 さ ま へ の こ と	診断の結果、運転性能・各機器に異常は認められず順調に運転しております。

1. 異常信号の受信

監視内容	／号機	1	監視内容	／号機	1
①閉じ込め故障		なし	⑥最寄階への緊急停止		なし
②ドア閉じ後起動不能故障		なし	⑦かご内からの通報		なし
③安全装置作動		なし			
④ドアの開閉故障		なし			
⑤通信・電源の異常		なし			

受信日時	復旧日時	受信内容
		異常信号の受信はございません。

2. 各機器の診断結果

記号の
ご説明

○：正常な状態を示します。
※：異常の前兆を捉えたため、状態に合わせて処置致します。
－：診断対象外を示します。

測定項目	／号機	1	測定項目	／号機	1	測定項目	／号機	1
①起動状態		○	1. 機械室			3. かご		
②加速走行時間		○	①制御盤内の温度		○	⑥操作ボタンの作動状態		○
③定常走行速度		○	②起動用リレーの作動状態		○	⑦インターホンの電源電圧状態		○
④速度の変動		○	③油圧機器の作動状態		○	⑧ドアの開閉状態		○
⑤減速走行時間		○				⑨停止時の段差		○
			2. 乗場			4. 昇降路		
			④呼びボタンの作動状態		○	⑩端階行過ぎ防止機能の作動状態		○
			⑤ドアスイッチの作動状態		○			

3. お客様のご利用状態

測定項目	号	階 床														
		1	2													
①各階の利用率 [%]	1	50	50													
②ドアの開閉回数 [回]	1	5455	5539													
③ドアの反転回数 [回]	1	74	85													
a) 衝撃による反転回数 [回]	1	8	3													
b) 戸閉め安全装置作動回数 [回]	1	170	156													

毎度お引立てを賜り厚くお礼申し上げます。

エレベーターの定期点検を実施致しました。

各階ドア開閉状態を確認致しました。

かご内と弊社管制センターとの通話確認を実施致しました。

塔内・ピット内を確認致しました。

停電灯用バッテリー、ドア開閉用アルミコンデンサーを取替致しました。

エレベーターリニューアルのご検討宜しくお願い致します。(部品供給期限2020年12月)

定期点検のご報告

記号の
ご説明

○：正常を確認しました。／：作業対象外項目 ー：該当機器・装置なし

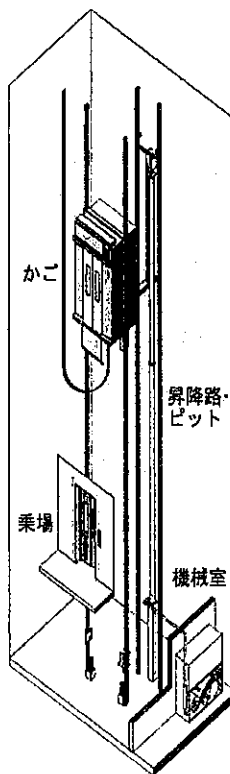
X：修理・交換を要します。【安全設備：取付要】 △：修理・交換時期が近づいています。【安全設備：不適格】

1. 機械室

①機械室環境状況	○		
②受電盤・制御盤・信号盤	○		
<制御盤内の温度>	○		
<主接触器の動作状態>	-		
③油圧作動油	○		
④油圧機器(配管・電動機・ポンプ他)	○		
<異常沈下>	○		

2. かご

①かご運転状態	○		
<走行速度(m/min)>	58		
②外部への連絡装置	○		
<インターホンバッテリー電圧>	○		
③かご内装・照明・停電灯・ファン	取替		
<照明点灯時間(h/日)>	12		
④かご操作盤・表示ランプ	○		
<操作ボタンの作動状態>	○		
⑤かごドア・敷居	○		
⑥ドア開閉装置・安全装置	取替		
<ドア開閉装置・安全装置>	○		
⑦かご上環境状況	○		
⑧ガイドシュー(ローラ)・給油器	○		



エレベーター構造図(例)

4. 昇降路・ピット

①昇降路・ピット内環境状況	○		
②調速機	○		
③各テンションプーリー	／		
<調速機用プーリー回転状態>	-		
④主・調速機ロープ	／		
⑤ガイドレール	○		
⑥端階行過ぎ防止機能・緩衝器	／		
<異常動作の検出>	○		
⑦非常止装置・移動ケーブル	／		
⑧ブランジャー・シリンダー	○		

5. 付加仕様(オプション)

①地震時管制運転装置	／		
------------	---	--	--

6. 意匠清掃

①かごドア・敷居清掃	／		
②かご操作盤・側板・床・幅木清掃	／		
③乗場ドア・敷居・三方枠清掃	／		

3. 乗場

①かご着床状態	○		
<停止時の段差>	○		
②ドア開閉状態	○		
<ドア開閉時間>	○		
③乗場ドア・敷居	○		
④ドアインターロックスイッチ	／		
<異常動作の検出>	○		
⑤乗場ボタン・表示ランプ	○		
<乗り場ボタンの異常>	-		



びるめん川柳

エレベーター
転ばぬ先の
リニューアル



そのココロはこちら

次回作業予定のお知らせ

次回点検は11月を予定しております。
作業日時詳細については別途ご連絡致します。

青字：処置内容 緑字：ヘルプ診断項目

本メンテナンスレポートについてのお問い合わせは
担当営業所までご連絡をお願いします。

あなたを思いやること、心地よくすること

HUMAN FRIENDLY