

山直東まちづくりニュース 第23号

2026(令和8)年3月
発行：山直東まちづくり研究会

岸和田市山直東土地区画整理 組合設立総会が開催されました



総会の様子

令和8年1月25日に山直市民センターにて、
岸和田市山直東土地区画整理組合の設立総会

(第1回総会)が開催されました。設立総会(第1回総会)では、7つの議案について審議され、全て賛成
多数により可決承認されました。また、その議案の中で、**株式会社フジタが業務代行者に決定しました。**

そして、組合事務局より、今後の事業スケジュールや耕作・作付等についての説明がありました。

事業概要

名称：岸和田市山直東土地区画整理事業
施行者：岸和田市山直東土地区画整理組合
施行面積：約7.6ha
施行期間：
令和7年12月26日(組合認可の公示日)
～令和12年3月31日
業務代行者：株式会社フジタ

事業の流れ

<換地計画>(令和8年～)

換地設計
仮換地指定

<工事>(令和8年～)

文化財本調査、基盤整備工事等

●組合ホームページ：<https://kishiwada-yamadaihigashi.com>



農地利用されている地権者の皆様につきましては、用水の確保含め、今後の営農への影響がないように事業が進められますので、ご安心ください。

泉州山手線の進捗

令和6年に大阪府より実施された事業説明会で公表されていた事業の流れの中の「道路設計」に関して、進捗がありました。

この度、準備段階の測量や設計から、工事の実施レベルの設計に進むことになり、今後、道路用地の買収等につながっていくこととなります。

令和8年度から順次、道路に関係する地権者の皆様に説明等がされる予定です。

現況測量・土質調査



道路設計



用地測量(用地幅杭設置)



用地買収・物件補償



道路工事・橋梁工事



暫定供用

これまで検討が進められてきた土地
区画整理事業や、泉州山手線の進捗
により、山直東地区はこれから大きく
変化していきます。本研究会では、
地区全体のまちづくりを引き続き検討
していきますので、皆様のご理解を
よろしくお願いいたします。

まちづくりに関する内容や取組み状況等のお問合せ・
ご相談は下記までお尋ねください。

山直東まちづくり研究会 事務局
(岸和田市まちづくり推進部都市整備課)

電話:072-447-6526

FAX:072-437-9171

メール:machi-yamadaikita@city.kishiwada.lg.jp

市HP:<https://www.city.kishiwada.lg.jp/page/141-yamakita.html>

