

登記年月日： 令和6年11月11日

令和6年11月22日
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
大阪法務局岸和田支局

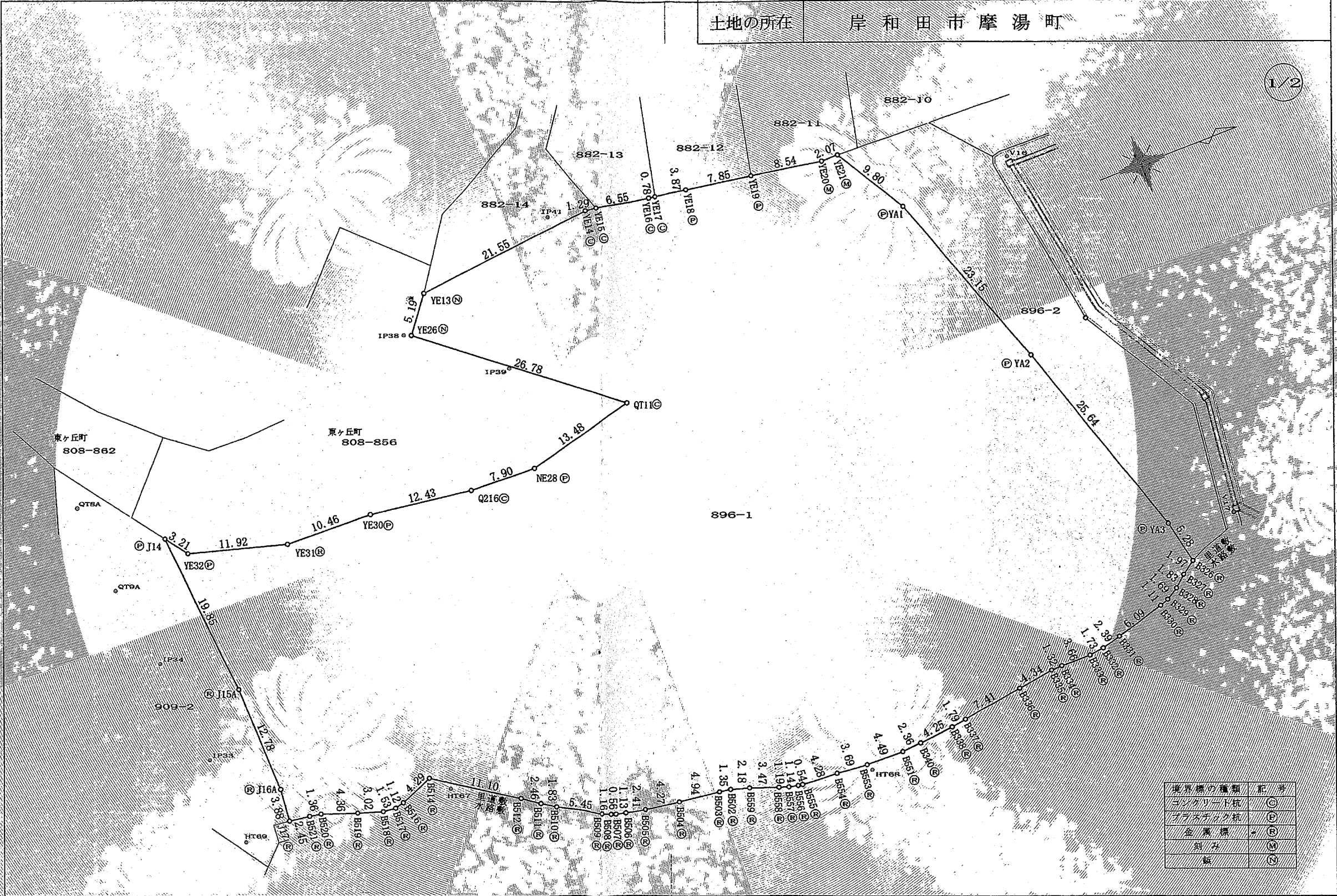
登記官

下之園秀秋



地番	896-1	地積測量図	
土地の所在	岸和田市摩湯町		

1/2



境界線の種類	記号
コンクリート杭	◎
ガラスチップ杭	○
金属標	●
釘	✕
板	⊠

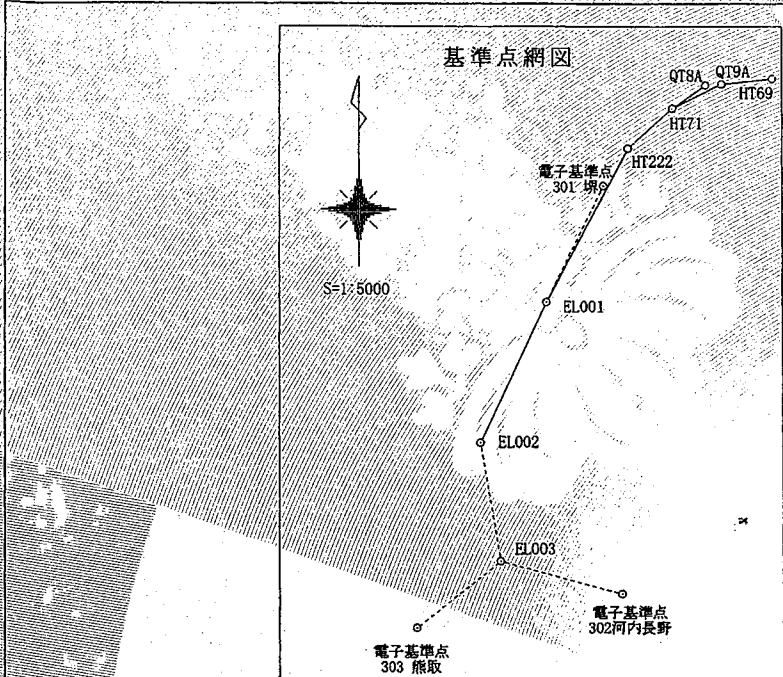
作成者	堺市南区原山台一丁14番14号 土地家屋調査士 土谷 均 TEL(072)293-0839	申請人	岸和田市摩湯財産区 管理者 岸和田市長 永野耕平	縮尺	1/500
(令和6年2月22日測量 令和6年4月23日作成)					

登記年月日：令和6年11月11日

令和6年11月22日
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
大阪法務局岸和田支局

登記官

下之園秀秋



既知点の名称及び座標値（世界測地系）				
座標系	VI	測量年月日	令和 4 年 7 月 1 4 日	
既知点の名称	X 座標	Y 座標	縮尺係数	
電子基準点 河内長野	-174663.769	-37965.269	0.999918	
電子基準点 熊取	-176594.034	-58455.735	0.999942	
電子基準点 堺	-163249.652	-47613.536	0.999928	

多角点の名称及び座標値（世界測地系）				
座標系	VI	測量年月日	令和 4 年 7 月 1 4 日	
名称	標識	X 座標	Y 座標	縮尺係数
電子多角点 EL001	鉄	-170924.661	-51432.774	0.999932
電子多角点 EL002	鉄	-171016.939	-51477.117	0.999932
電子多角点 EL003	鉄	-171094.969	-51463.741	0.999932

座 標 一 覧 表

種 類	測 点 名	標 識	X 座 標	Y 座 標
多角点	HT71	鉄	-170797.973	-51348.813
	HT222	鉄	-170824.190	-51378.731
	HT69	鉄	-170778.591	-51282.515
	V16	鉄	-170664.524	-51325.636
	V17	鉄	-170654.771	-51276.725
	HT67	鉄	-170753.578	-51279.683
	HT68	鉄	-170705.994	-51263.713
	QT9A	鉄	-170782.191	-51315.846
	QT8A	鉄	-170782.851	-51326.549
	IP33	鉄	-170779.031	-51293.132
引照点	IP34	鉄	-170780.435	-51305.896
	IP38	ブロック角	-170739.265	-51331.732
	IP39	鉄	-170728.963	-51323.572
	IP41	鉄	-170718.200	-51338.640

作成者	堺市南区原山台一丁目14番14号		申請人	岸和田市摩湯財産区 管理者 岸和田市長 永野耕平	箱 尺	1
	土地家屋調査士	土 谷 均				
	TEL (072) 293-0839					

(令和 6 年 2 月 2 2 日測量
令和 6 年 4 月 2 3 日作成)

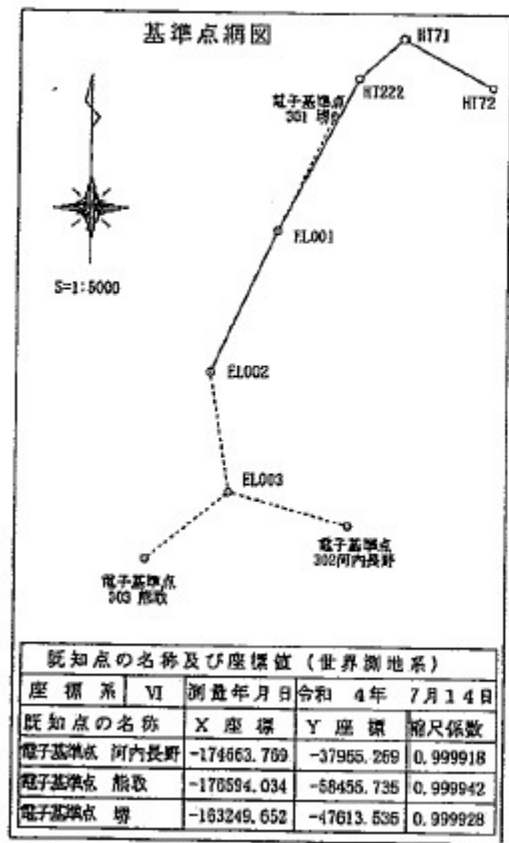
地 番	896-1	地 積 測 量 図
土地の所在	岸 和 田 市 摩 湯 町	

2/2

座 標 求 積 表

地 番	896-1				
測 点	Xn	Yn	$(X_{n+1}-X_n) \cdot Y_n$	距 離	
YE21	-170683.183	-51333.006	362103.024324	2.07	
YE20	-170685.261	-51332.994	539047.769994	8.54	
YE19	-170693.684	-51334.432	829975.096576	7.85	
YE18	-170701.429	-51335.754	594057.345288	3.87	
YE17	-170705.256	-51336.376	236095.993224	0.78	
YE16	-170706.028	-51336.502	371778.947484	6.55	
YE15	-170712.498	-51337.564	397917.458564	1.29	
YE14	-170713.779	-51337.775	1165983.545800	21.55	
YE13	-170735.210	-51335.477	1264957.488757	5.19	
YE26	-170738.420	-51331.390	913031.433930	26.78	
QT11	-170717.423	-51314.762	407541.839804	13.48	
NE28	-170730.478	-51311.373	1075178.509842	7.90	
Q216	-170738.377	-51311.751	1037420.981718	12.43	
YE30	-170750.696	-51313.463	1169279.881381	10.46	
YE31	-170761.164	-51313.453	1123046.232358	11.92	
YE32	-170772.582	-51316.889	683951.496592	3.21	
J14	-170774.492	-51319.476	10777.089960	19.85	
J15A	-170772.792	-51299.697	101368.201272	12.78	
J16A	-170772.516	-51286.911	6103.142409	3.88	
J17	-170772.911	-51283.045	104668.694845	2.45	
B521	-170770.475	-51282.716	194053.797344	1.36	
B520	-170769.127	-51282.478	279848.482446	4.36	
B519	-170765.018	-51281.008	358402.964912	3.02	
B518	-170762.138	-51280.080	226042.592640	1.53	
B517	-170760.610	-51279.926	134045.726564	1.12	
B516	-170759.524	-51280.200	260400.855600	4.29	
B514	-170755.532	-51281.775	679380.955200	11.10	
B512	-170746.276	-51275.631	577004.675643	2.46	
B511	-170744.279	-51274.193	179716.046465	1.83	
B510	-170742.771	-51273.154	321328.856118	5.45	

地 番	896-1				
測 点	Xn	Yn	$(X_{n+1}-X_n) \cdot Y_n$	距 離	
B509	-170738.012	-51270.491	297317.577309	1.16	
B508	-170736.972	-51269.966	80288.766756	0.56	
B507	-170736.446	-51269.764	83108.287444	1.13	
B506	-170735.351	-51269.475	177700.000350	2.41	
B505	-170732.980	-51268.999	338324.124401	4.27	
B504	-170728.752	-51268.360	468233.931880	4.94	
B503	-170723.847	-51267.719	320064.369717	1.35	
B502	-170722.509	-51267.513	175950.104616	2.18	
B559	-170720.415	-51266.903	275559.663625	3.47	
B558	-170717.134	-51265.744	226748.385712	1.19	
B557	-170715.992	-51265.376	115962.280512	1.14	
B556	-170714.872	-51265.130	85048.850670	0.54	
B555	-170714.333	-51265.058	247200.109676	4.28	
B554	-170710.050	-51264.867	408119.606187	3.69	
B553	-170706.372	-51264.514	418779.814866	4.49	
B551	-170701.881	-51264.443	351263.963436	2.36	
B340	-170699.520	-51264.644	338192.856468	4.25	
B338	-170695.284	-51265.064	307744.179192	1.79	
B337	-170693.517	-51265.363	466412.272574	7.41	
B336	-170686.186	-51266.467	596023.945342	4.34	
B335	-170681.891	-51267.110	287967.356870	1.32	
B334	-170680.569	-51267.175	255515.600200	3.66	
B333	-170676.907	-51267.124	275560.791500	1.73	
B332	-170675.194	-51267.371	207222.713582	2.39	
B331	-170672.865	-51267.947	419987.021824	6.09	
B330	-170667.002	-51269.615	353965.421960	1.11	
B329	-170665.961	-51270.005	128585.172540	1.69	
B328	-170664.494	-51270.859	147198.636189	1.83	
B327	-170663.090	-51272.034	155302.990986	1.97	
B326	-170661.463	-51273.163	24303.479262	5.28	
YA3	-170662.616	-51278.318	464940.509306	25.64	
YA2	-170670.532	-51302.711	799860.567201	23.15	
YA1	-170678.207	-51324.561	649307.021211	9.80	
倍 面 積				11294.763560	
面 積				5647.3817800	
地 積				5647.38	m ²



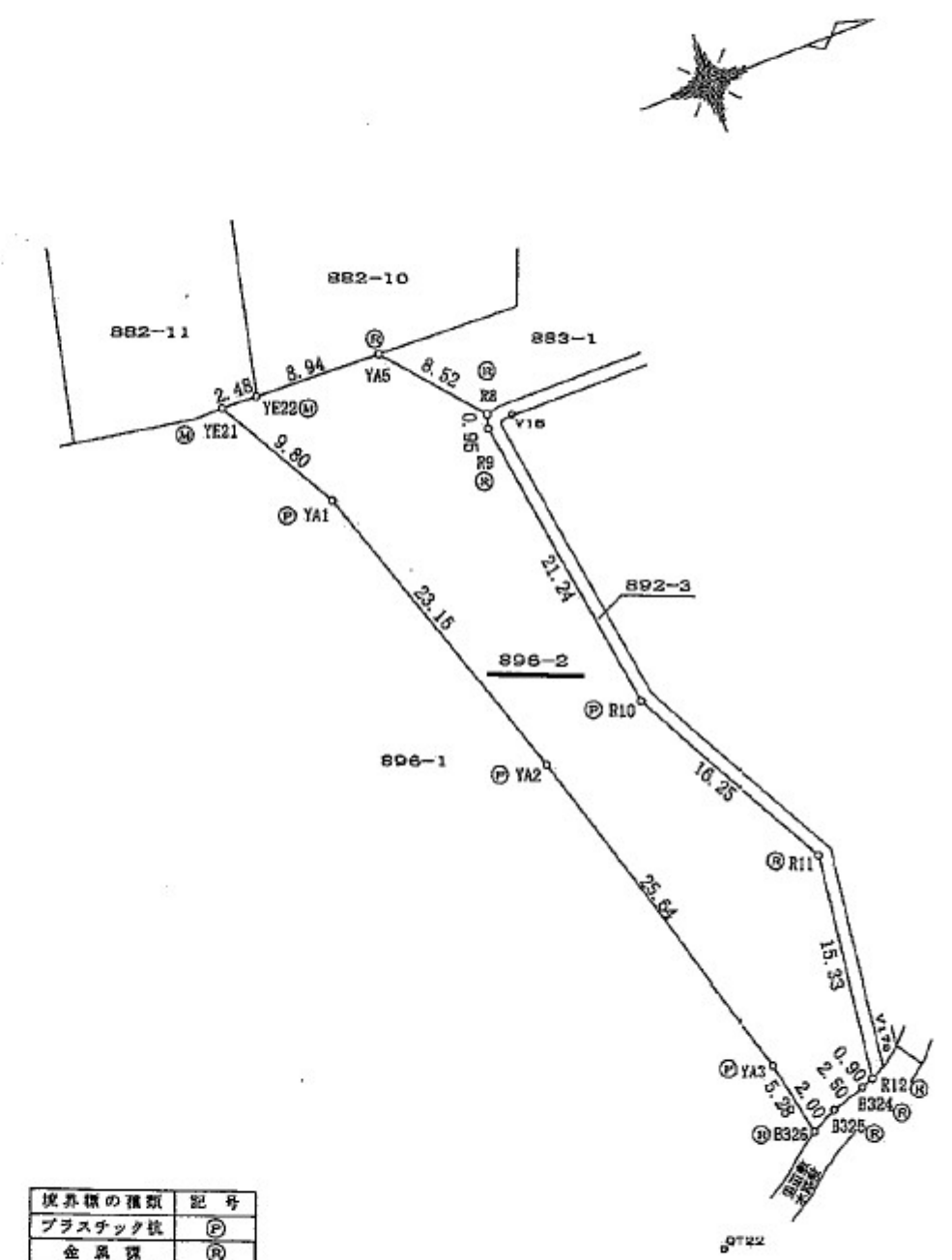
多角点の名称及び座標値 (世界測地系)				
座標系	VI	測量年月日	令和 4 年 7 月 1 4 日	
名称	標識	X 座標	Y 座標	縮尺係数
電子多角点 EL001	紙	-170924.681	-51432.774	0.999932
電子多角点 EL002	紙	-171016.939	-51477.117	0.999932
電子多角点 EL003	紙	-171004.969	-51463.741	0.999932

座標一覧表				
種類	測点名	標識	X 座標	Y 座標
多角点	HT71	紙	-170797.973	-51348.813
	HT72	紙	-170829.500	-51288.491
	HT222	紙	-170824.190	-51378.731
	V16	紙	-170664.624	-51325.636
	V17	紙	-170654.771	-51276.725
	QT22	紙	-170670.217	-51267.967

座標求積表				
地番	896-2			
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn	距離
B326	-170661.465	-51273.183	-151973.655132	2.00
B325	-170659.652	-51274.025	-215812.371225	2.50
B324	-170657.256	-51274.754	-166027.685832	0.90
R12	-170656.414	-51275.088	-131879.526336	15.33
R11	-170654.684	-51290.328	328309.389528	16.25
R10	-170662.815	-51304.399	602262.339861	21.24
R9	-170666.423	-51325.334	170400.108880	0.95
R8	-170666.135	-51325.249	274030.843411	8.52
YA5	-170671.762	-51332.669	747762.843653	8.94
YE22	-170680.702	-51332.931	586273.404951	2.48
YE21	-170683.183	-51333.006	-128075.849970	9.80
YA1	-170678.207	-51324.561	-649307.021211	23.15
YA2	-170670.532	-51302.711	-799860.567201	25.64
YA3	-170662.616	-51278.318	-464940.609306	5.28
		倍面積	1161.744071	
		面積	580.8720355	
		地積	580.87	m ²

地 番 896-2 地 積 測 量 図

土地の所在 岸和田市摩湯町



境界線の種類	記号
プラスチック板	(P)
金属板	(R)
刻み	(M)
紙	(B)

作成者 堺市南区原山台一丁14番14号 土地家屋調査士 土谷 均 (令和 6 年 2 月 22 日測量) (令和 6 年 4 月 23 日作成)

申請人 岸和田市摩湯財産区 管理者 岸和田市長 永野 耕平 縮尺 1/500