様式第2号

届出をしている有料老人ホームの情報開示事項一覧表

令和８年７月１日現在

施設名		介護付有料老人ホームあゆみ野荘
施設の類型		介護付（一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合）
居住の権利形態		建物賃貸借方式
施設所在地		〒594-1157 大阪府和泉市あゆみ野1丁目4番2号 （電話番号：0725-51-7861　　FAX番号：0725-51-7862　　）
事業主体		社会福祉法人　嘉舟会
事業主体の所在地		大阪府岸和田市稲葉町1066番地
竣工年月日		令和6年6月1日
開設年月日		令和6年6月1日
入居者数／入居定員		29 人 ／ 29 人
入居時点で必要な費用		76,000円（家賃、共益費）（非課税）
前払金の返還金の算定方法		解約申し入れから起算して30日を経過する日までの利用料及び管理費を受領し、日割り計算にて返金します。
前払金の保全先		なし
月額費用 ※介護保険費用については別途かかります。		125,080円
内訳	家賃	48,000円（非課税）
	食費	47,000円（税込）
	共益費・管理費等	共益費28,000円（非課税）（光熱費含む） 寝具リース代1,980円（税込）
体験入居の費用		一泊6,000円+食事代　※空室がある場合のみ。最長1週間
介護等の内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施
	食事の提供	自ら実施
	調理、洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施
	健康管理の支援（供与）	委託
	状況把握・生活相談サービス	自ら実施
	その他	
入居対象となる者		要介護（要介護認定済みの方）
夜間の職員体制／最少時人数（職種）		1 人 ／ 1 人（職種：介護職員　　）
構造設備の状況	居室の面積（最小～最大面積）	最多　18.1 ㎡（　㎡～　㎡）
	居室の設備	電動ベッド・トイレ・洗面化粧台・収納・エアコン・照明器具
	共用施設（数）	機能訓練室兼食堂（1）、厨房（1）、共同浴場（1）、特殊浴槽装置（1）、 車椅子対応トイレ（1）、エレベーター（1）、事務所（1）、相談室（1）、一時介護室（1）、倉庫（1）
	廊下幅	最大幅員　1.8 m　：　最少幅員　m
利用者の意見を把握する体制		有
第三者による評価の実施状況		無
情報開示	入居契約書の雛形	入居希望者に公開
	重要事項説明書の雛形	入居希望者に公開
	管理規程	入居希望者に公開
	事業収支計画書	入居希望者に公開
	財務諸表（要旨）	入居希望者に公開
	財務諸表（原本）	入居希望者に公開
（公社）全国有料老人ホーム協会等への加入		無
施設までの利用交通手段		南海泉北線「和泉中央」駅から徒歩20分
所管庁有料老人ホーム設置運営指導指針の「規模及び構造設備」の不適合事項		なし
代替措置等の内容		なし
備考		