

丘陵地区のまちづくり推進に向けた仕組みづくりについて  
(提言)

平成26年3月5日

岸和田市丘陵地区整備機構準備会

平成26年3月5日

岸和田市長 信貴 芳則 殿

岸和田市丘陵地区整備機構準備会

委員長 久 隆 浩

丘陵地区の実現可能な事業の検討及び仕組みづくりについて(提言)

平成22年12月14日並びに平成25年12月2日付けにて、受嘱しました標記の件について、丘陵地区における「岸和田市丘陵地区整備計画基本構想」並びに「岸和田市丘陵地区まちづくり基本計画」に基づいた地域整備を進めていくため、地権者の意向を反映し、社会経済情勢に適合した実現可能な計画及び地権者や多くの参画者と共に取り組んでいけるような仕組みの構築について、当準備会にてあらゆる視点から慎重に検証した結果、別添のとおり提言いたします。

## 提 言 内 容

1. 基本構想並びに基本計画に基づき、地域住民との合意形成を図り、地域資源を活かした、本地区の「まちづくり」を実現していくために解決しなければならない各種課題に対する内容を別添に取りまとめており、今後事業推進に際して参考とされたい。
2. これまでの検討を踏まえ、地権者にて構成される「岸和田丘陵地区まちづくり協議会」や多くの参画者とともにまちづくりを進めるため、引続き、支援、協力を願いたい。
3. (仮称) 丘陵地区整備機構の設立にあたっては、運営体制や資金等についての課題解決と、(仮称) 丘陵地区整備機構設立後の自立した、持続可能な組織運営を行っていくための支援、協力を願いたい。
4. 丘陵地区における環境保全に関するモニタリングの実施管理等、専門性のあるものについては、引続き、各専門家、学識経験者等のノウハウを活かす取り組みを検討されたい。

以上