

平成29年度 岸和田市指定管理者モニタリングチェックシート

1. 基本情報

産業・観光施設(産業会館・だんじり会館・まちづくりの館・岸和田城・二の丸広場観光交流センター)

施設名	岸和田市立産業会館
所在地	岸和田市別所町3丁目13-26
指定管理者名	岸和田商工会議所
公募/非公募の別	非公募
指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日
指定管理料	17,791,000円(平成29年度)
施設所管課名	魅力創造部産業政策課

2. 事業報告書の概要

管理業務の実施状況	協定書等を遵守した管理業務を、問題なく適切に実施している。また、光熱水費等の削減にも積極的に取り組んでおり、運営コストの削減に努めている。
運営業務の実施状況	協定書等を遵守した運営業務を実施しているものの、一部不十分な点があることも確認している。市民商工相談や、市内の産業物産の展示など、設置目的を向上させる取り組みを積極的に実施しているが、さらなる充実を図るよう指導している。
施設の利用状況	利用者数推移(3か年度分記入してください。)
	H27: 12,547人 / H28: 20,390人 / H29: 20,297人
	入場料収入等推移(3か年度分記入してください。)
	(使用料) H27: 1,446,860円 / H28: 1,372,550円 / H29: 1,781,510円
	上記推移の理由等
	平成29年度は平成28年度と比較して、利用者数、稼働率はほぼ横ばいであるものの、使用料等の収入は増加した。高額の使用申請が増加したと考えられる。

3. 前年度モニタリングの結果を受けての取り組み状況

前年度のモニタリング結果を受けて、どのような取り組みが実施されたか	事業計画書及び事業報告書における、各事業に関する具体的な明記や内容の充実については、平成30年度より指示している。施設の管理については問題なく実施しているが、指定管理業務の遂行については、一部不十分な点が見受けられる。この点については、施設の設置目的をさらに向上できるよう、サービス水準を高めながら事業計画に沿った取り組みを行うよう指導を行っている。
-----------------------------------	---

4. モニタリングチェック

総合評価	個別評価・理由・意見等
A2	1 履行確認
	A2 法令や協定書等を遵守した管理・運営がなされている。
	2 サービス水準の確認
	A2 不当な利用等は見受けられなく、利用者全員にとって公平なサービスを提供している。
	3 事業収支の確認
A 適切な予算執行がなされている。	
	総合評価理由・意見等
	施設の管理については、光熱水費の削減など積極的に実施し、問題なく管理している。しかし、指定管理業務の遂行については、一部不十分な点が見受けられる。市民商工相談や市内の産業物産の展示など、設置目的を向上させる取り組みを積極的に実施しているが、今後さらに事業計画に沿いながらさらなる充実を図るよう、指導している。