

令和元年度 第5回 庁舎建替庁内検討委員会 会議録

《日 時》 令和2年3月23日（月） PM1:00～2:20

《場 所》 職員会館2階 大会議室

《出席者》 総合政策部長、財務部長、市民環境部長、危機管理部長、福祉部長、保健部長、子育て応援部長、魅力創造部長、まちづくり推進部長、建設部長代理（公共建築マネジメント課長）、議会事務局長、会計管理者、上下水道局長、教育総務部長代理（学校管理課長）、生涯学習部長、監査（選挙管理委員会）事務局長、公営競技事業所長、消防長

《事務局》 総務部長、庁舎建設準備課長・課員3名

【議題1】デザインビルド業者の選定について

－ 事務局による説明 －

令和2年度はデザインビルド事業者選定のため公募型プロポーザルを実施する。3月議会で承認いただいた附属機関である「岸和田市新庁舎設計及び施工事業者選定委員会（以下、選定委員会）」にて、「実施要領・評価基準」を定め、市で作成した「要求水準書」を満たした事業者の提案を、選定委員会が「評価基準」に従い評価し、最優秀提案者を選定する。選定委員会は、第1回を4月6日に開催し、「実施要領（案）・評価基準（案）」を議論いただく。第2回を5月に開催し、「実施要領・評価基準」を決定いただく予定である。

－ 委員会における意見等 －

実施要領・評価基準の言葉の定義や表現、参加要件等の基準・根拠等については、再度点検・整理を行い、事務局として明確にしておくこと。

【その他】

－ 事務局による説明 －

新庁舎の要求水準書を作成中である。要求水準の内容は、「新庁舎整備における関係法令や適用する基準」、「デザインビルドの業務範囲」、「敷地条件や現況」、「新施設の概要」、「解体や仮設に関する事項」、「基本計画で示す新庁舎の基本性能・機能についての考え方」、そして「建築、電気・機械設備、外構等の技術的基準」を記載する。

要求水準書の作成にあたっては、これまでの作業部会や基本計画（案）への意見としていただいた各課意見を一定反映した形で要求水準書（案）を作成し、4月中旬に各課に対し意見照会を行いたい。

新庁舎整備に関する庁内説明会について、新年度早々に行う予定である。説明内容については、「新庁舎整備基本計画」、「新庁舎整備のスケジュール」、「令和2年度の事業内容（プロポーザル）」、「新庁舎整備に伴う業務への影響や協力事項」を予定している。

－ 委員会における意見等 －

要求水準書作成までは、タイトなスケジュールであるが、庁内意見を反映しまとめること。

※事業者公募に影響を及ぼす可能性がある意見については、発言内容の公開を差し控えている。

以上