

設 計 説 明 書

1 設計の方針	開 発 の 目 的							
	基 本 方 針							
2 地域地区等	イ 市街化区域 ロ 市街化調整区域		用 途 地 域 等					
	宅地造成工事 規 制 区 域		内 外	そ の 他				
3 土地の現況 開発区域内の	地 目 区 分	宅 地	農 地	山 林	里道水路等国有地	そ の 他	合 計	
	面 積㎡							
	比 率%						100%	
4 土地利用計画	区 分	建 築 物 敷 地		公 共 施 設 用 地			そ の 他 (ごみ置場等)	合 計
		一般宅地	公益施設	道 路	公 園	そ の 他		
	面 積㎡							
	比 率%							100%
5 公益施設の整備計画の	公益施設の名称		敷地面積		管 理 者		整備計画（建設時期等）	
6 上水道施設	イ 公 営 水 道 ロ 簡 易 水 道 ハ 専 用 水 道 ニ そ の 他	7 消防水利施設	イ 消火栓 ロ 貯水槽 ハ その他	ヶ所基	予定戸数		戸	
					計画人口		人	
					人口密度		人／ha	

- 備考
- 1 開発の目的には、住宅地分譲、社員住宅、工場建設等の区分を記入してください。
 - 2 基本方針には、計画上周辺地との関連や施工地区内の問題で特に注意した事項を記入してください。
 - 3 公益施設の整備計画には、法第 29 条第 3 号及び令第 21 条の公益的施設について記入してください。
 - 4 3. 4 の欄で工区に分割したときは、工区別の内訳表を添付してください。