

農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書

令和 年 月 日

岸和田市農業委員会会長 様

通知者（貸貸人）氏名

〔ほか 名
賃貸借の当事者全員の
詳細は下記のとおり〕

通知者（賃借人）氏名

〔ほか 名
貸借の当事者全員の
詳細は下記のとおり〕

下記土地について、賃貸借の合意解約をしたので、農地法第 18 条第 6 項及び同法施行規則第 14 条の 3 の規定により通知します。

記

1 賃貸借の当事者の氏名（名称）及び住所

当事者の別	氏名（名称）	印	住 所	備考

2 土地の所在、地番、地目及び面積

土 地 の 所 在	地 番	地 目		面積 m ²	備考
		登記	現況		

3 賃貸借契約の内容

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

5 賃貸借の解約の申入れ、合意解約または更新拒絶の通知をした日

- | | | | |
|-----------------------|---|---|---|
| (1) 賃貸借の解約の申入れをした日 | 年 | 月 | 日 |
| (2) 賃貸借の更新拒絶の通知をした日 | 年 | 月 | 日 |
| (3) 賃貸借の合意解約の合意が成立した日 | 年 | 月 | 日 |
| (4) 賃貸借の合意による解約をした日 | 年 | 月 | 日 |

6 土地の引渡しの時期

年 月 日

7 その他参考となるべき事項

注 記3については、「別紙賃貸借契約書写しのとおり」と記載し、賃貸借契約書の写しを添付すること。
ただし、賃貸借契約書がない場合には、賃貸借契約の時期、契約の期間、土地改良費、修繕費、その他の負担区分等の契約の内容につき詳細に記入すること。

農地賃貸借合意解約書

賃貸人 (以下「甲」という。) と賃借人 (以下「乙」という。) は、末尾記載の農地の賃貸借契約について、次のとおり解約することに合意した。

第1条 乙は、甲に対し末尾記載の農地を 年 月 日限り地上農作物等を収去し明渡すこと。

第2条 甲は、前条の期日までに離作補償として、乙に対して金 円を支払うこと。

2 土地で離作補償する場合は、岸和田市 の土地を譲渡すること。

第3条 甲が乙に対し前条記載の金員を支払った後又は土地を譲渡した後、第1条の期日到来後も乙が地上農作物等を収去しない時は、甲が任意収去し処分するも異議ないものとする。

第4条 甲が第2条記載の事項を履行しない時は、末尾記載の農地の賃貸借は従前のとおり引続き存続するものとする。

第5条 本件農地については、甲、乙両当事者間においては債権債務のないことを確認する。

年 月 日

甲
住 所

氏 名 印

乙
住 所

氏 名 印

1 物件の表示

土地の所在	地番	地目		面積 m ²	備考
		登記	現況		