

# 設計図書等の作成要領

(各設計図書には、必ず作成者の記名をすること。)

図書の名称	明 示 事 項	縮 尺	備 考
開発区域位置図	1. 方 位 2. 開発区域とその位置 3. 地 形 4. 開発区域の境界 5. 開発区域内及び開発区域周辺の公共施設 6. 行為の妨げとなる権利を有するものの工作物等の物件 7. 開発区域外からの集水状況	1 / 2500 以上	
現 況 図	1. 方 位 2. 開発区域境界線 3. 土地の地番、形状 4. 公共施設計画の位置と形状 5. 地形（現状地番高）	1 / 500 以上	等高線は2mの標高差を示すものであること
土地利用計画図	1. 方 位 2. 開発区域の境界 3. 工 区 界 4. 公共施設の位置及び形状 5. 予定建築物の敷地の形状及び規模 6. 宅地の計画高 7. 敷地に係る予定建築物の用途 8. 公益的施設の位置及び形状 9. 凡 例 10. 接続道路の種類・名称、巾員	1 / 500 以上	この図面は開発登録簿の図面として、一般の閲覧に供されるので、明確に表示すること。予定建築物の用途は住宅、共同住宅、店舗、〇〇工場と具体的に各敷地毎に記入すること。（白焼を袋に入れ添付すること）
造成計画平面図	1. 方 位 2. 開発区域の境界 3. 切土または盛土の色別 4. ガケまたは擁壁の位置及び形状 5. 道路の位置、形状、巾員、勾配及び記号 6. 縦横断線の位置と記号 7. 工 区 界 8. 道路中心線とその交差角 9. 地形（等高線） 10. 宅地の計画高 11. 凡 例	1 / 500 以上	切土の場合は黄色、盛土の場合は赤色にて色別する。等高線は細線にて記す
造成計画断面図	1. 上記平面図6に当たる記号 2. 切土または盛土をする前後の地盤面 3. 地番高（基準高を入れる） 4. 切土または盛土の色別	1 / 500 以上	
排水施設計画平面図	1. 排水施設の位置、種類材料、形状（内のり寸法、勾配）、水の流れの方向 2. 吐口の位置 3. 放流先の名称 4. 排水施設の記号 5. 集水系統ブロック別の色分け及び記号 6. 放流先排水路までの形状寸法 7. 凡 例	1 / 500 以上	
給水施設計画平面図	1. 給水施設の位置、形状内のり寸法及び取水方法 2. 消火栓の位置	1 / 500 以上	排水計画平面図にまとめて図示してもよい。自己用開発の場合は必要なし

図書の名称	明 示 事 項	縮 尺	備 考
ガケ 擁壁の断面図	1. ガケの高さ、勾配 2. 擁壁の寸法及び勾配 3. 擁壁の材料の種類及び寸法 4. 裏込コンクリートの寸法 5. 透水層の位置及び寸法 6. 擁壁を設置する前後の地盤面 7. 基礎地番及び背面土の土質 8. 水抜穴の寸法、間隔 9. ガケ面の保護の方法 10. 基礎ぐいの位置、材料及び寸法	1 / 500 以上	鉄筋コンクリート擁壁のときは配筋図が必要
求 積 図	1. 開発区域内全体の求積図 2. 開発区域内の住宅及び公共施設求積表	1 / 500 以上	
排水施設構造図	1. 排水施設構造詳細図 開渠、暗渠、落差工、人孔、雨水樹吐口、汚水処理場	1 / 500 以上	
流末水路構造図	1. 放水される水路、河川の構造詳細図 2. 放流口の排水施設の高さ構造詳細図 3. 放流される水路及び河川の常水面	1 / 500 以上	池の場合は池の構造
道路計画縦断面	1. 測点 2. 勾配 3. 計画高 4. 地盤高 5. 単距離 6. 追加距離 7. 道路記号 8. 基準線	1 / 500 以上	
下水道縦断面図	1. 人孔記号 2. 人孔深さ 3. 人孔種類及び位置 4. 測点 5. 排水管渠勾配 6. 人孔間距離 7. 管径 8. 土破り 9. 計画地盤高 10. 地盤高 11. 管低高	1 / 500 以上	道路計画縦断面図にまとめて図示してもよい。
道路横断面図	1. 路面、路盤の詳細 2. 人孔の形状（点線にて記入） 3. 雨水樹及び取付管の形状 4. 道路側溝の位置、形状、寸法 5. 埋設管の位置 6. 道路横断勾配 7. 幅員	1 / 500 以上	
防災工事計画平面図	1. 方位 2. 等高線 3. 計画道路線 4. 段切位置 5. ヘドロ除去位置、除去深さ 6. 表土除去位置 7. 防災施設の位置、形状、寸法、名称 8. 流土計画 9. 工事中の雨水排水系路 10. 防災施設の設置時期及び期間 11. 凡例	1 / 1000 以上	
防災施設構造図	1. 防災工事等において設置される施設の詳細	1/100以上	
その他の資料			