

第1 監査の対象

指定管理者 社団法人 岸和田市シルバー人材センター

施設名 市営自転車等駐車場

第2 監査の対象年度

平成18年度分（平成18年4月1日から平成19年3月31日まで）。ただし、必要に応じて平成17年度を含む。

第3 監査の実施期間

平成19年10月15日から平成20年2月19日まで

第4 監査の方法

指定管理者の指定の手續、管理に関する協定等の締結は適正に行われているか、公の施設の運営、維持管理は設置管理条例に基づき適切に執行されているか、管理に係る収支会計経理は適切になされているか、関係諸帳簿は適切に整備されているか等に重点をおいて、出納その他の事務について実施した。監査手段については、関係帳簿、書類の抽出調査、実査及び監査調書に基づく質問等により行った。

第5 指定管理者の概要

1 設立

昭和56年7月23日に設立された公益法人である（高年齢者等の雇用の安定等に関する法律第41条、民法第34条）。

2 設立目的

定年退職後等において、臨時的かつ短期的な就業又はその他の軽易な業務に係る就業を通じて自己の労働能力を活用し、自らの生きがいの充実や社会参加を希望する高年齢者の就業機会の増大と福祉の増進を図るとともに、高年齢者の能力を生かした活力ある地域社会づくりに寄与することを目的としている。

3 役員数及び職員数

理事 17名

監事 2名

職員 7名

第6 指定管理の状況

1 施設の所在地

名称	所在地
市営岸和田駅4号自転車等駐車場	岸和田市別所町一丁目1番20号
市営春木駅東自転車等駐車場	岸和田市春木旭町7番11号
市営春木駅西自転車等駐車場	岸和田市春木若松町20番18号
市営和泉大宮駅東自転車等駐車場	岸和田市藤井町一丁目16番6号
市営久米田駅北自転車等駐車場	岸和田市下池田町一丁目25番28号
市営久米田駅南自転車等駐車場	岸和田市小松里町464番地の1
市営下松駅自転車等駐車場	岸和田市下松町三丁目2番2号
市営蛸地藏駅自転車等駐車場	岸和田市岸城町20番15号

2 施設の設置目的

市内の鉄道駅周辺における自転車等の駐車秩序を確立し、自転車等利用者の駐車
の利便を図ることを目的としている。

3 指定管理者の選定理由

高齢者の福祉の推進、生きがい対策を図ることを目的に設立された経緯があり、ま
た自転車等駐車場の管理運営のノウハウを持った団体であるため。

4 指定期間

平成18年4月1日から平成23年3月31日まで

5 指定管理料

利用料金制を採用し、利用料金で管理経費を賄っているため、指定管理料の支出が
ない。

6 納付金（平成18年度）

67,446,075円

7 指定管理者の業務範囲

- (1) 駐車場の利用に関する業務
- (2) 駐車場の利用料金の収受に関する業務
- (3) 利用料金の減免及び還付に関する業務
- (4) 駐車場の施設及び設備の維持管理に関する業務

8 収支の状況（実績報告書による）

（単位：円）

収入	
利用料金（自転車等駐車場使用料）	144,758,150
収入合計	144,758,150
支出	
配分金（人件費）	63,105,334
事務費（配分金の7%）	4,357,333
消耗品費	376,179
燃料費	124,065
印刷製本費	859,455
光熱水費	4,062,102
修繕費	362,690
通信運搬費	333,672
手数料	182,070
保険料	134,480
施設維持業務委託費	753,649
納付金	67,446,075
支出合計	142,097,104
収支差引額	2,661,046

利用料金の内訳

（単位：円）

名称	利用料金
市営岸和田駅4号自転車等駐車場	17,885,100

市営春木駅東自転車等駐車場	30,472,900
市営春木駅西自転車等駐車場	19,195,550
市営和泉大宮駅東自転車等駐車場	3,324,650
市営久米田駅北自転車等駐車場	21,482,100
市営久米田駅南自転車等駐車場	18,484,900
市営下松駅自転車等駐車場	28,242,450
市営蛸地蔵駅自転車等駐車場	5,670,500
合計	144,758,150

第7 監査の結果

- 1 市営自転車等駐車場の管理については、基本協定書に沿って、おおむね適正に処理されているものと認められた。
- 2 利用者の少ない土、日、祝日の就業者数を減らすことにより配分金を削減する努力が認められた。
- 3 定期駐車シールの材質変更により、経費の削減を図っていた。
- 4 自転車と原動機付自転車の収容台数の見直しにより、増収の努力が認められた。
- 5 施設は清掃が行き届き、整理整頓され、市民が利用する公の施設としての環境づくりに配慮されていた。