

	質問の概要	回答の概要
1	上下水道の引き込み及び公共下水道の排水桝は、認定計画提案者が接続可能な配管の位置・径・埋設深さ等を確認可能でしょうか。「市整備・特定公園施設」内の配管はすべて市の方で対応いただけるのでしょうか。	上下水道の引き込み及び公共下水道の排水桝については、接続可能な位置を想定していますが、認定計画者との協議により、最終設置位置を決定します。「市整備・特定公園施設」内のマンホールトイレまでの設置を市が行います。
2	都市公園又はそれに類する公園・広場等の設計実績について、法人に所属するメンバーの業務実績を含んでも良いでしょうか。	P12 ②応募者の資格 ウ) 委託等を行わない場合、法人に所属する1者が当該業務実績が必要となります。
3	井水の揚水量はどれくらいでしょうか(例:分/リットル等、設置予定の貯水槽の大きさに関わりますので)。	不明です。
4	P10<①特定公園施設の建設について> 「必須施設－防災ゾーン」…散水栓は必須でしょうか。また、駐車場増設の位置は賑わいゾーンのみで防災ゾーンは不可でしょうか。	P10(2)①に記載しているとおりです。なお、散水栓は必須施設となりますが、植栽等の配置により、散水栓の設置を必要としない場合は、公募設置等計画書にその旨を明記してください。施設配置(規模・仕様含む)につきましては、提案をお願いします。駐車場増設位置について、防災ゾーン内の建設も可としますが、災害時の避難場所として機能を損なうことがないよう計画してください。
5	P10<①特定公園施設の建設について> 「必須施設－賑わいゾーン」…ソーラー照明が記載されていますが必須でしょうか。また数の考え方はありますか。機種の資料は必要ですか。	ソーラー照明は必須施設となります。 規模(数量及び仕様)については、公園内の安全性を考慮のうえ、配置を計画し、メンテナンス等に支障のない範囲で施設等の仕様を決定してください。また、施設の仕様について、公募設置等計画書に添付してください。
6	P10<最低限の規模、仕様を提示する施設> ソーラー照明…「防災関連施設周辺」とは「防災ゾーン」のことですか。明示をお願いします。	「防災関連施設周辺」とは、市整備を行う防災倉庫、マンホールトイレ等の周辺です。
7	P12<②応募者の資格> 第三者に委託とは一連の施工の外注先と考えればよろしいですか。またその場合は、応募グループでないという解釈でよいですか	そのとおりです。
8	P20<「公募設置等計画等関係書類一覧」> 1、2、3、4…当法人のみで運営を考えていますがグループ申請とはどのような場合を指していますか。	2者以上で構成される法人のグループで応募する場合をいいます。指針P12 応募者の資格を参照してください。
9	P20<「公募設置等計画等関係書類一覧」4応募制限関連書類> (5)(6)(7)(8)…当法人は今事業をするために設立した法人ですので、これらにあたる資料はありませんが、「0」ベースで作成してよいですか。	公募設置等計画にかかる関係書類について、作成できない事項については、その事由を明記して提出してください。
10	特定公園施設(市整備)にはマンホールトイレしか図面にはありませんが、常用トイレの設置はないということでしょうか。	市では、常設トイレの設置は予定しておりません。
11	再度確認させてください。 ①応募グループとは(共同管理者・経営者?) ②第三者委託とは(支払発生する・しない(ボランティア)は関係しますか) ③コンサルタント契約の場合はどのようにになりますか(助言・資料提示)	①質問8の回答のとおりです。 ②委託契約を行い、本事業の一部を第三者が行う場合(有償、無償問わず)を指します。 ③コンサルタント契約を行う場合でも、第三者が業務を行うのであれば、必要書類を提出してください。なお、コンサルタント契約により、発生する業務の内容について明記してください。
12	全ての公園の「設計と建設」の進め方を教えてください。 ①西角の市整備・特定公園施設 ②その他のエリア(防災ゾーン・賑わいゾーン) 全体をどのように連携をして建築を進めることになるのでしょうか ①の設計・検閲には全くタッチしないことになりますか(ソーラー設置等)	①西角の市整備・特定公園施設及び北側園路については、令和5・6年度に必要な整備を市が行います。 ②指針P24(13)に記載のとおり、公募設置等計画の認定に先立ち、市と工種、工事の施工範囲及び公園全体の各種調整事項について、協議の上決定します。なお、市が施工するソーラー照明等の配置についても同様とします。
13	様式21収支計算書 ②「特定公園施設の収支計画」欄の支出計(51行目)が2023年0年の金額を20年間維持する計算式となっていますが、それでよろしいでしょうか。	指針P5事業の期間のとおり、工事着手年度から20年の事業期間となるため、年ごとの支出計を算出してください。なお、様式21につきましては、計算式が誤っていましたので、修正しています。
14	公園予定地の一部が埋蔵文化財包蔵地となっておりますが、場所や制限があれば教えてください。	埋蔵文化財包蔵地の区域については、下記URLをご確認ください。 https://www2.wagmap.jp/kishiwada/APIDetail/Gate?API=1&linkid=0c68394b-c388-44ae-b5fa-1944ab9dcc2e&mid=60 また、工事に先立ち、埋蔵文化財発掘届出書の提出が必要となります。なお、包蔵地内における各種制限については、工事の内容によります。郷土文化課にお問い合わせください。 https://www.city.kishiwada.osaka.jp/soshiki/70/maibun-todokede.html
15	災害時の対応について、認定計画提出者が行わなければならない業務はありますか。	指針P6⑦に記載のとおりです。
16	施設にスタッフ常駐等の必要はありますか。あれば、時間や人数等の条件を教えてください。	維持管理上、スタッフの常駐等は必須ではありません。ただし、常時、市と連絡がとれる体制を確保してください。
17	グラウンド等に使用する場合も100円/㎡・年がかかりますか。	特定の利用者のみが施設利用を行う範囲について、使用料の納付対象となります。
18	延焼防止機能をもつ中低木の配置やランドマークやシンボルツリーとなるよう樹木を配置するとなっておりますが、配置の量や条件を教えてください。	各種関係法令を遵守し、施設配置(規模・仕様含む)につきましては、提案をお願いします。
19	必須施設の設置について、最低限の必要数量を示してください。	質問18と同様です。
20	リスク負担として市整備特定公園施設の100円以下の修繕が認定計画提出者となっておりますが、市の依頼によって修繕を義務付けられることはありますか。	100万円以下の修繕についてと推察いたしますが、市の依頼によって義務付けけるものではありませんが、大門公園維持管理業務仕様書に規定する維持管理業務を超える修繕については、協議の上決定いたします。
21	市整備特定公園施設の詳細を教えてください。	市が整備する施設は、園路、防災倉庫、上下水インフラ施設、マンホールトイレ、公園用照明、駐車場、防火水槽及び広場です。規模や整備内容につきましては、別添1「大門公園整備イメージ」を参照してください。
22	JR線路や近隣住民等とのパンダマストの設置等に対する取り決め等がありますか。必要最低条件があれば、示してください。	パンザマストについてと推察いたしますが、パンザマストの設置等に対する取り決めはありません。設置する場合は、仕様等についてJRとの協議が必要となります。
23	巡回警備、機械警備は必要ですか。具体的な仕様の提示をお願いします。	大門公園維持管理業務仕様書のとおり。 維持管理業務仕様書P9 ⑨、⑩及びP12に記載しています。
24	公園管理実績のないスポーツクラブ等も応募資格はありますか。	指針P13の記載のとおりです。応募グループで少なくとも1者は、都市公園又は都市公園に類似する施設の管理運営業務実績を有していることが必要です。